

Acta de la sesión extraordinaria No. 004-2020

Acta de la sesión extraordinaria número 004-2020 celebrada por el Consejo Nacional de Desarrollo de la Comunidad, en la sala de sesiones de Dinadeco, a la una hora de la tarde con treinta minutos del día cinco de febrero de dos mil veinte, con la asistencia de los siguientes miembros: presidida por, **Carlos Andrés Torres Salas**, viceministro de Gobernación y Policía, **Víctor Hugo Alpízar Castro**, representante del Poder Ejecutivo, **María del Rosario Rivera** representante de Gobiernos Locales, **Milena Mena Sequeira**, **Marco Antonio Hernández Ramírez** y **Rosibel Villalobos Navarro**, representantes del movimiento comunal; **Franklin Corella Vargas**, director ejecutivo y **Grettel Bonilla Madrigal**, secretaria ejecutiva.

Ausente con excusa: **Juan Pablo Barquero Sánchez**, representante de Gobiernos Locales

Agenda

1. Comprobación del cuórum y aprobación del orden del día.
2. Lectura y aprobación del acta de la sesión ordinaria No. 003-2020
3. Análisis de anteproyectos

ACUERDO No. 1

Comprobado el cuórum, el Consejo **APRUEBA** el orden del día para la presente sesión. Seis votos a favor. **ACUERDO UNÁNIME.**

2. Lectura y Aprobación del Acta de la Sesión ordinaria N° 003-2020.

ACUERDO No. 2

No se presentan objeciones y, en consecuencia, se **APRUEBA** el acta de la sesión ordinaria No. 003-2020 celebrada el 03 de febrero de 2020 del año en curso. Seis votos a favor. **ACUERDO UNÁNIME.**

3. Análisis de anteproyectos

Se reanuda con el proceso de análisis de los anteproyectos con las siguientes regiones:

REGION HEREDIA

Cuenta con **20** (veinte) organizaciones comunales que **cumplen** con todos sus requisitos, por un monto de **€1.794.515.040.89** (mil setecientos noventa y cuatro millones quinientos quince mil cuarenta colones con 89/100), para ser distribuidos en toda la región.

En el cuadro adjunto se identifica la nota del análisis del Consejo.

Código de Registro	Nombre de Organización Comunal	Nombre del Proyecti	Tipo	Monto solicitado	Sub Total	Criterio 7 Análisis del CNDC 30%	TOTAL
3393	Asociación De Desarrollo Integral de Tres Rosas de Puerto Viejo de Sarapiquí	Compra de Terreno para la construcción de oficinas	CT	€6 270 000,00	59	10	69
331	Asociación De Desarrollo Especifica Pro Obras Varias Puente Salas Barva De Heredia	Construcción de Capilla de Velación	IC	€96 170 103,52	67	30	97
3291	Asociación De Desarrollo Integral De Conquista De Horquetas De Sarapiquí, Heredia	Salón Comunal la Conquista de Horquetas de Sarapiquí	IC	€121 185 015,00	65	30	95
1702	Asociación De Desarrollo Integral De San Isidro, Horquetas, Sarapiquí, Heredia	Construcción de Infraestructura deportiva, recreativa, cultural y	IC	€144 954 110,00	58	10	68
377	Asociación De Desarrollo Integral de Concepcion de San Isidro de Heredia	Constrcción de un Salón multiuso o comunitario	IC	€100 356 665,00	55	10	65
422	Asociación De Desarrollo Integral De Fincas San Jose Y Chirripo De Río Frío Horquetas	Remodelación del Parque de Finca Seis	IC	€81 872 780,00	69	10	79
392	Asociación De Desarrollo Integral De Jardines Universitarios No.2 De San Rafael De Heredia	Camaras de Seguridad para Jardines Universitarios N° 2 de San Rafael de Heredia	ME	€11 800 000,00	55	30	85
3590	Asociación De Desarrollo Integral de Llano Grande de La Virgen de Sarapiquí	Compra de terreno para la creacion de espacios recreativos	CT	€17 472 000,00	59	10	69
2680	Asociación De Desarrollo Especifica Pro Obras Comunales De La Gata De Puerto Viejo De	Construcción Cocina y Comedor Comunal	IC	€180 354 273,70	59	10	69
425	Asociación De Desarrollo Integral De Colonia Cubujiqui De Horquetas De Sarapiquí Heredia	Piscina Semi Olímpica de Sarapiquí	IC	€113 091 937,00	58	10	68
3691	Asociación De Desarrollo Integral De Golfo De Cureña De Sarapiquí, Heredia	Compra de Terrenos	CT	€23 500 000,00	59	30	89
1714	Asociación De Desarrollo Integral De La Union De Finca Cinco Horquetas/Sarapiquí Heredia	Mejoras al salón multiusos con graderías, oficina, luz ampliación de cocina, zinc servicios sanitarios, drenajes, portones aceras,taíceles, escenarios, ventilación y algún otro detalle que sea necesario	IC	€88 029 522,00	58	10	68
82	Asociación De Desarrollo Integral De San Julián De Puerto Viejo Sarapiquí Heredia	Buscar financiamiento con Dinadeco para Comprar tres hectáreas de terreno en las cercanías del centro de San Julián, para construir a mediano plazo un campo ferial	CT	€90 000 000,00	54	10	64
3695	Asociación De Desarrollo Integral De El Cruce- Cuatro Esquinas De Horquetas De Sarapiquí, Heredia	Compra de lote para fines recreativos y comunales para la comunidad de El Cruce Cuatro	CT	€51 577 275,00	60	10	70
327	Asociación De Desarrollo Integral De San Pedro De Barva Heredia	Club Social San Pedro de Barva	IC	€99 997 322,22	58	10	68
420	Asociación De Desarrollo Especifica Pro Vivienda De Santo Domingo De Heredia	Construcción del salón Comunal	IC	€111 500 000,00	50	10	60
438	Asociación De Desarrollo Integral De San Juan De Pangola De Sarapiquí De Heredia	Cancha sintética de futbol 7 de Pangola	IC	€212 800 000,00	59	10	69
3416	Asociación De Desarrollo Integral De Ticari De Horquetas, Sarapiquí, Heredia	Remodelación de instalación del salón comunal de Ticari	IC	€95 000 000,00	60	30	90
3572	Asociación De Desarrollo Integral De Finca Ocho De Río Frío De Sarapiquí, Heredia	Compra de mobiliario y equipo de audio para salón comunal de finca ocho	ME	€3 584 037,45	60	30	90
426	Asociación De Desarrollo Integral De La Victoria De Horquetas De Sarapiquí Heredia	Construcción de instalación deportivas para la Asociación de Desarrollo Integral de la Victoria	IC	€145 000 000,00	58	10	68

Discutido y analizado el resultado del proceso de estudio y análisis de los anteproyectos admitidos, el Consejo Nacional establece:

ACUERDO No. 3

AVALAR las 7 (siete) anteproyectos presentados para su consideración por un monto de **€439.268.677.97** (cuatrocientos treinta y nueve millones doscientos sesenta y ocho mil ciento seiscientos setenta y siete colones con 97/100). Declarar los mismos como **AVALADOS** para su eventual financiamiento, al haber cumplido con todos los requisitos establecidos en La Gaceta,) Cada uno de estos anteproyectos deberá cumplir con los requisitos de proyecto establecidos en la tercera fase del proceso de financiamiento, según el plazo establecido para cada caso.

Código de Registro	Nombre de Organización Comunal	Nombre del Proyecti	Tipo	Monto solicitado
331	Asociación De Desarrollo Especifica Pro Obras Varias Puente Salas Barva De Heredia	Construcción de Capilla de Velación	IC	€96 170 103,52
3291	Asociación De Desarrollo Integral De Conquista De Horquetas De Sarapiquí, Heredia	Salón Comunal la Conquista de Horquetas de Sarapiquí	IC	€121 185 015,00
392	Asociación De Desarrollo Integral De Jardines Universitarios No.2 De San Rafael De Heredia	Camaras de Seguridad para Jardines Universitarios N° 2 de San Rafael de Heredia	ME	€11 800 000,00
3691	Asociación De Desarrollo Integral De Golfo De Cureña De Sarapiquí, Heredia	Compra de Terrenos	CT	€23 500 000,00
1714	Asociación De Desarrollo Integral De La Union De Finca Cinco Horquetas/Sarapiquí Heredia	Mejoras al salón multiusos con graderías, oficina, luz ampliación de cocina, zinc servicios sanitarios, drenajes, portones aceras,taíceles, escenarios, ventilación y algún otro detalle que sea necesario	IC	€88 029 522,00
3416	Asociación De Desarrollo Integral De Ticari De Horquetas, Sarapiquí, Heredia	Remodelación de instalación del salón comunal de Ticari	IC	€95 000 000,00
3572	Asociación De Desarrollo Integral De Finca Ocho De Río Frío De Sarapiquí, Heredia	Compra de mobiliario y equipo de audio para salón comunal de finca ocho	ME	€3 584 037,45

Seis votos a favor. **ACUERDO FIRME**

ACUERDO No. 4

NO AVALAR, un total de **13 (trece)** anteproyectos presentados por un monto total de **€1.355.246.362.92** (mil trescientos cincuenta y cinco millones doscientos cuarenta y seis mil trescientos sesenta y dos con 92/100) por cuanto la cantidad de recursos existentes para su preselección han resultado insuficientes. A continuación, el detalle de dichos anteproyectos:

Código de Registro	Nombre de Organización Comunal	Nombre del Proyecti	Tipo	Monto solicitado
3393	Asociación De Desarrollo Integral de Tres Rosas de Puerto Viejo de Sarapiquí	Compra de Terreno para la construcción de oficinas	CT	€6 270 000,00
1702	Asociación De Desarrollo Integral De San Isidro, Horquetas, Sarapiquí, Heredia	Construcción de Infraestructura deportiva, recreativa, cultural y	IC	€144 954 110,00
377	Asociación De Desarrollo Integral de Concepcion de San Isidro de Heredia	Constrecion de un Salón multiuso o comunitario	IC	€100 356 665,00
422	Asociación De Desarrollo Integral De Fincas San Jose Y Chiripo De Rio Frio Horquetas	Remodelación del Parque de Finca Seis	IC	€81 872 780,00
3590	Asociación De Desarrollo Integral de Llano Grande de La Virgen de Sarapiquí	Compra de terreno para la creacion de espacios recreativos	CT	€17 472 000,00
2680	Asociación De Desarrollo Especifica Pro Obras Comunales De La Gata De Puerto Viejo De	Construccion Cocina y Comedor Comunal	IC	€180 354 273,70
425	Asociación De Desarrollo Integral De Colonia Cubujuqui De Horquetas De Sarapiquí Heredia	Piscina Semi Olimpica de Sarapiquí	IC	€113 091 937,00
82	Asociación De Desarrollo Integral De San Julián De Puerto Viejo Sarapiquí Heredia	Buscar financiamiento con Dinadeco para Comprar tres hectáreas de terreno en las cercanías del centro de San Julián, para construir a mediano plazo un campo ferial	CT	€90 000 000,00
3695	Asociación De Desarrollo Integral De El Cruce- Cuatro Esquinas De Horquetas De Sarapiquí, Heredia	Compra de lote para fines recreativos y comunales para la comunidad de El Cruce Cuatro	CT	€51 577 275,00
327	Asociación De Desarrollo Integral De San Pedro De Barva Heredia	Club Social San Pedro de Barva	IC	€99 997 322,22
420	Asociación De Desarrollo Especifica Pro Vivienda De Santo Domingo De Heredia	Construcción del salón Comunal	IC	€111 500 000,00
438	Asociación De Desarrollo Integral De San Juan De Pangola De Sarapiquí De Heredia	Cancha sintética de futbol 7 de Pangola	IC	€212 800 000,00
426	Asociación De Desarrollo Integral De La Victoria De Horquetas De Sarapiquí Heredia	Construcción de instalación deportivas para la Asociación de Desarrollo Integral de la Victoria	IC	€145 000 000,00

Seis votos a favor. **ACUERDO FIRME.**

ACUERDO No. 5

NO ADMITIR para estudio y análisis por parte del Consejo Nacional, los **02 (dos)** anteproyectos por un monto total de **€381.920.745.64**, en tanto dichos anteproyectos **NO CUMPLIERON** con los requisitos establecido en la publicación de la Gaceta N°81, Alcance 65, del 28 de abril del 2016. A continuación, el detalle de dichos anteproyectos: Seis votos a favor. **ACUERDO FIRME.**

Código de Registro	Nombre de Organización Comunal	Tipo	Monto	Motivo							
1750	ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL DE COLONIA VILLALOBOS DE HORQUETAS, SARAPIQUI	IC	€119.993.745,64	La iniciativa no cuenta con apoyo de otras instituciones, organizaciones o empresas, o aunque se dice que tiene el apoyo no presenta la documentación de respaldo correspondiente.	No se aportan cartas de compromiso en original emitidas por entidades dispuestas a colaborar con proyecto.	El terreno no es propiedad de la organización comunal que solicita los recursos, ni de la Municipalidad, ni de una junta de educación o administrativa, ni de otras instituciones del Estado. (Confluyen requisitos 131, 135, 138 y 144).	El terreno no es propiedad de la organización comunal que solicita los recursos, ni de la Municipalidad, ni de una junta de educación o administrativa, ni de otras instituciones del Estado. (Confluyen requisitos 131, 135, 138 y 144).	No se aporta copia, confrontada por el funcionario regional del acuerdo de la junta de educación o junta administrativa (o transcripción del mismo), en que se aprueba el proyecto? O el acuerdo de uso de terreno no contempla la autorización al presidente de la junta de educación o administrativa para suscribir el mismo.	No se presenta personería jurídica original de la junta de educación o administrativa?	No presenta nota original en la que la Dirección de Infraestructura y Equipamiento Escolar del Ministerio de Educación Pública avala la ejecución del proyecto final.	
415	UNIÓN CANTONAL DE ASOCIACIONES DE SANTO DOMINGO DE HEREDIA	CT	€261.927.000,00	No se presenta copia por ambos lados, legible y vigente, del documento de identidad del presidente de la junta directiva de la organización comunal.	La iniciativa no cuenta con apoyo de otras instituciones, organizaciones o empresas, o aunque se dice que tiene el apoyo no presenta la documentación de respaldo correspondiente.	El acta de la asamblea general no indica el propósito para el que se pretende adquirir el terreno y las obras que se construirán.	No se aporta plano catastrado, certificado por el Registro Nacional, del terreno a adquirir con el debido visado municipal.	No se adjunta original del avalúo del terreno, emitido por un perito valuador del Ministerio de Hacienda o de la municipalidad correspondiente a la jurisdicción del proyecto.	El avalúo no indica detalles como construcciones, cultivos, accidentes topográficos, pendientes, taludes, riesgos por inundación, deslizamiento o cualquier otro detalle importante para la inversión.	El avalúo no tiene vigencia hasta de doce meses o no se encuentra en ese plazo de validez.	No se aporta carta de intención de venta original por parte del dueño del inmueble, o no se manifieste su disposición a vender, el monto estimado de la venta y detalles del terreno (número de matrícula, número de plano de catastro).

REGION OCCIDENTAL

Tiene 15 (**quince**) organizaciones comunales que **cumplen** con todos sus requisitos, por un monto de **¢1.029.619.256.10 (mil veintinueve millones seiscientos diecinueve mil doscientos cincuenta y seis colones con 10/100)**, para ser distribuidos en toda la región.

En el cuadro adjunto se identifica la nota del análisis del Consejo, así como la nota final,

Cód Registro	Nombre de Organización Comunal	Nombre del Proyecto	Tipo	Monto solicitado	Sub Total	Criterio 7 . Análisis del CNDC 30%	TOTAL
1210	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LOS ANGELES DE SAN RAMON ALAJUELA	Mejora del piso del salón comunal.	IC	¢14.388.700,00	54	30	84
1144	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE BARRANCA DE NARANJO ALAJUELA	Mobiliario para salón, cocina y oficina.	ME	¢11.000.000,00	52	30	82
1087	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE CALLE EL ACHIOTE DE SAN ISIDRO DE GRECIA ALAJUELA	Construcción de Centro Deportivo comunal y HUB Comunal de la Comunidad de Achiote de Grecia.	IC	¢133.302.720,55	60	30	90
3722	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PARA EL MANTENIMIENTO DEL CAMINO EN LA CIUDADELA PEREZ DEL ROSARIO DE NARANJO, ALAJUELA	Compra de mobiliario y equipo.	ME	¢5.000.000,00	52	30	82
1260	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN JOSE DE TROJAS DE VALVERDE VEGA ALAJUELA	Club Comunal de San Jose de Trojas.	IC	¢50.000.000,00	51	30	81
1204	UNIÓN CANTONAL DE ASOC.DESARROLLO DE SAN RAMON ALAJUELA	Remodelación- construcción e implementación del comunal center y sus otros Programas en las instalaciones de la UCAD San Ramón	IC	¢135.237.810,38	48	30	78
1134	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE PALMITOS DE NARANJO ALAJUELA	Centro deportivo comunal.	IC	¢78.192.779,32	51	30	81
1152	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE CANDELARIA DE PALMARES ALAJUELA	Compra de terreno para área deportiva.	CT	¢30.195.000,00	63	30	93
992	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE MORAZAN DE ATENAS ALAJUELA	Compra de terreno de la señora Herminia Ramirez Naranjo, para mejoras de infraestructura del salón comunal	CT	¢35.000.000,00	58	30	88
974	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO CAMINO DE BARROETA DE ATENAS DE ALAJUELA	Construcción de padimento flexible y cunetas en calle Barroeta (Codigo camino C-2-05-003)	IV	¢121.017.142,40	51	30	81
1835	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO MEJORAS LOS GUISAROS DE ATENAS ALAJUELA	Buscar un terreno y realizar las gestiones en Dinadeco para su compra y construir un salón multiuso	CT	¢30.765.000,00	50	30	80
1731	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE MAGALLANES DE SANTIAGO DE SAN RAMON ALAJUELA	Donación de ambulancia doble tracción para cruz roja Costarricense de San Ramón	ME	¢50.000.000,00	50	10	60
2640	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO MEJORAS COMUNALES DE CALLE VARELA Y CALLE FERNANDEZ, SAN ISIDRO DE SAN RAMON, ALAJUELA	Compra de terreno donde se construya salón y un gimnasio multiuso.	CT	¢85.116.000,00	50	10	60
985	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LOS ANGELES DE ATENAS	Construcción salón multiuso	IC	¢150.404.103,45	50	10	60
1220	UNION ZONAL ZONA NORTE DE SAN RAMON ALAJUELA	Compra de Terreno para establecer un Centro de Innovación, Capacitación y Formación para las Asociaciones de Desarrollo del Distrito.	CT	¢100.000.000,00	50	10	60

Discutido y analizado el resultado del proceso de estudio y análisis de los anteproyectos admitidos, el Consejo Nacional establece:

ACUERDO No. 6

AVALAR las 11 (once anteproyectos presentados para su consideración por un monto de **¢644.099.152.65 (seiscientos cuarenta y cuatro millones noventa y nueve mil ciento cincuenta y dos colones con 65/100)**. Declarar los mismos como **AVALADOS** para su eventual financiamiento, al haber cumplido con todos los requisitos establecidos en La Gaceta,) Cada uno de estos anteproyectos deberá cumplir con los requisitos de proyecto establecidos en la tercera fase del proceso de financiamiento, según el plazo establecido para cada caso.

Código de Registro	Nombre de Organización Comunal	Nombre del Protecti	Tipo	Monto solicitado
1210	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LOS ANGELES DE SAN RAMON ALAJUELA	Mejora del piso del salón comunal.	IC	€14.388.700,00
1144	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE BARRANCA DE NARANJO ALAJUELA	Mobiliario para salón, cocina y oficina.	ME	€11.000.000,00
1087	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE CALLE EL ACHIOTE DE SAN ISIDRO DE GRECIA ALAJUELA	Construcción de Centro Deportivo comunal y HUB Comunal de la Cominidad de Achiote de Grecia.	IC	€133.302.720,55
3722	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PARA EL MANTENIMIENTO DEL CAMINO EN LA CIUDADELA PEREZ DEL ROSARIO DE NARANJO, ALAJUELA	Compra de mobiliario y equipo.	ME	€5.000.000,00
1260	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN JOSE DE TROJAS DE VALVERDE VEGA ALAJUELA	Club Comunal de San Jose de Trojas.	IC	€50.000.000,00
1204	UNIÓN CANTONAL DE ASOC.DESARROLLO DE SAN RAMON ALAJUELA	Remodelación- construcción e implementación del comunal center y sus otros Programas en las	IC	€135.237.810,38
1134	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE PALMITOS DE NARANJO ALAJUELA	Centro deportivo comunal.	IC	€78.192.779,32
1152	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE CANDELARIA DE PALMARES ALAJUELA	Compra de terreno para área deportiva.	CT	€30.195.000,00
992	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE MORAZAN DE ATENAS ALAJUELA	Compra de terreno de la señora Herminia Ramirez Naranjo, para mejoras de infraestructura del salón comunal	CT	€35.000.000,00
974	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO CAMINO DE BARROETA DE ATENAS DE ALAJUELA	Construcción de padimento flexible y cunetas en calle Barroeta (Codigo camino C-2-05-003)	IV	€121.017.142,40
1835	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO MEJORAS LOS GUIсарOS DE ATENAS ALAJUELA	Buscar un terreno y realizar las gestiones en Dinadeco para su compra y construir un salón multiuso	CT	€30.765.000,00

Seis votos a favor. **ACUERDO FIRME.**

ACUERDO No. 7

NO AVALAR, un total de 04 (**cuatro**) anteproyectos presentados por un monto total de **€385.520.103.45** (trescientos ochenta y cinco mil millones quinientos veinte mil ciento tres colones con 45/100) por cuanto la cantidad de recursos existentes para su preselección han resultado insuficientes. A continuación, el detalle de dichos anteproyectos:

Cód Registro	Nombre de Organización Comunal	Nombre del Proyecto	Tipo	Monto Solicitado
1731	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE MAGALLANES DE SANTIAGO DE SAN RAMON ALAJUELA	Donación de ambulancia doble tracción para cruz roja Costarricense de San Ramón	ME	50.000.000,00
2640	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO MEJORAS COMUNALES DE CALLE VARELA Y CALLE FERNANDEZ, SAN ISIDRO DE SAN RAMON, ALAJUELA	Compra de terreno donde se construira salón y un gimnasio multiuso.	CT	85.116.000,00
985	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LOS ANGELES DE ATENAS	Construcción salón multiuso	IC	150.404.103,45
1220	UNION ZONAL ZONA NORTE DE SAN RAMON ALAJUELA	Compra de Terreno para establecer un Centro de Innovación, Capacitación y Formación para las Asociaciones de Desarrollo del Distrito.	CT	100.000.000,00

Cinco votos a favor. **ACUERDO FIRME.**

ACUERDO No. 8

NO ADMITIR para estudio y análisis por parte del Consejo Nacional, los 32 (**treinta y dos**) anteproyectos por un monto total de **€2.566.180.098.19**, en tanto dichos anteproyectos **NO CUMPLIERON** con los requisitos establecido en la publicación de la Gaceta N°81, Alcance 65, del 28 de abril del 2016. A continuación, el detalle de dichos anteproyectos:

Código de Registro	Nombre de Organización Comunal	Nombre de Proyecto	Motivo						
1045	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN ISIDRO DE ALAJUELA	Compra de terreno para salón comunal y áreas de recreación	No se presenta uso de suelo emitido por la municipalidad respectiva, acorde con el uso que se pretende dar al terreno.						
1122	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN JUAN DE NARANJO ALAJUELA	Obra mantenimiento al salón multiso (pintura o cambio de zinc cocina comunal, sala naranjo y zinc y áreas adyacentes)	Terreno con gravamen no apto para microfilm Área de terreno no controlado plano vs certificación El aporte que indica data a la asociación no se acompaña de carta de compromiso						
2920	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE CAMPOS DEPORTIVOS DE LAS TRES MARIAS DOS PIEDADES NORTE DE SAN RAMON, ALAJUELA	Solicitar mobiliario adecuado para el salón comunal que consta de 100 sillas y 12 mesas.	Falta cédula del presidente El nombre del proyecto no es igual al indicado en el acta No se indica en el acta el uso que se dará a los artículos						
1111	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE CIUDAD DE SAN ANTONIO DEL INVU N 1 DE GRIETA	Cancha techada.	No cuenta con un estudio técnico en el que describe las obras a realizar y que indique que se cumplió con la Ley 7600 y demás normativa constructiva. La obra es nueva pero no detalla los trabajos a realizar o es una remodelación pero no describe el estado actual de la obra y las que se van a realizar.	No se aporta plano(s) constructivo(s) no visado(s).	No se aporta presupuesto total de la obra.	No se aporta original de uso de suelo emitido por la municipalidad correspondiente.	No presenta plan de aprobación del mismo, según el fin para el que se pretende construir o remodelar.	No presenta hoja de ruta que contenga la planificación para ejecutar del plan de uso del inmueble.	PENDIENTE Superávit 2018
1158	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA GRANJA DE PALMARES DE ALAJUELA	Ampliación y remodelación del EBAIS de la Granja.	Solo aportan lista de materiales El terreno tiene afectación y no se sabe qué tipo es.						
1232	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE VALLE AZUL DE LOS ANGELES DE SAN RAMON	Compra de equipo de oficina, cocina y mobiliario para el salón comunal y equipo de mantenimiento para la plaza de deportes de la asociación íntegra de Valle Azul.	Tiene PENDIENTE de liquidar proyecto 20 Oxx-IC-18 a la fecha de revisión final del anteproyecto.						
1119	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO CAÑERÍA DE SAN JOSE DE NARANJO ALAJUELA	Cestionar la compra de terrenos para protección de nacientes.	No se adjunta original del avalúo del terreno, emitido por un perito valuador del Ministerio de Hacienda o de la municipalidad correspondiente a la jurisdicción del proyecto.	No se adjunta copia del documento de identidad o cédula jurídica del propietario físico o jurídico del inmueble a adquirir.	No se presenta uso de suelo emitido por la municipalidad respectiva, acorde con el uso que se pretende dar al terreno.	No se presenta plan de uso del inmueble que garantice el aprovechamiento del mismo, según el fin para el que se pretende adquirir.	No se presenta un croquis de la distribución de obras que se efectuarán en el terreno de acuerdo al proyecto a desarrollar 2016.	No se presenta hoja de ruta que contenga la planificación para ejecutar del plan de uso del inmueble.	Tabla de aportes incorrecta Identidad revocada por el CNDC según herramienta de DTO
1212	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE PIEDADES NORTE DE SAN RAMON ALAJUELA	Construcción de un Centro de Salud y venta de servicios.	Identidad revocada en septiembre 2019 según CNDC-679-2019 y según herramienta de la DTO. Pendiente de liquidar proyecto 123-15						
1216	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE PUEBLO NUEVO DE VALLE AZUL SAN RAMON	Asfaltado de 100 metros lineales de ruta 242-014 desde el estacionamiento 1-850, hasta el estacionamiento 2-850.	No se utilizó el formulario actualizado en la página web No indica que se realizarán censos ni calada ni bollidos						
1222	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN FRANCISCO DE PIEDADES SUR DE SAN RAMON	Asfaltado de 1000 metros lineales de vía principal de san francisco C-2-02-006	No se utilizó el formulario actualizado en la página web No indica que se realizarán censos ni calada ni bollidos						
1713	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE BALDIA DE SANTIAGO DE SAN RAMON ALAJUELA	Construcción del campo de deportes y recreación.	En el 2017 se le otorgó 7800000 para la compra del terreno						
3185	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE CALLE LOS PINOS DE BOLIVAR DE PIEDADES NORTE DE SAN RAMON, ALAJUELA	Asfaltado de 600 metros lineales de la vía principal de calle Los Pinos	No se utilizó el formulario actualizado en la página. En el formulario se indica que solicitan 90.000.386 sin embargo, con solo €304.405 debido a que el resto lo aporta la municipalidad, según notas. En el estudio técnico ni otro documento se indica si se detallan las cunetas, bollidos o caladas.						
2276	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE RESIDENCIAL LOS PARQUES DE SAN RAFAEL DE SAN RAMON DE ALAJUELA	Construcción de salón multiso	Se aporta copia de acta pero es del 2016, debe ser reciente. Se indica que la asociación aportará casi final y no hay acuerdo ni estado de cuenta ni nota de compromiso. Se indica que otra empresa aportará más de 18mil y solo se aporta nota en la que indican que se comprometen con 7mil El estudio técnico se puede decir que está dentro del formulario pero no lo firma el profesional. El presupuesto viene con una firma como imagen, no es digital. La certificación literal es en copia y tiene afectación y no se aporta microfilm. El uso de suelo carece de firma						
3292	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA MEJORAS DE CAMINOS Y CONSTRUCCION DE SALON MULTISO DE CINCO ESQUINAS DE CANDELA DE NARANJO, ALAJUELA	Adquisición de equipo de oficina y mantenimiento de sonas verdes	PENDIENTE SUPERÁVIT 2015 al 2017 Incluyen artículos no financieros El monto solicitado no es igual al indicado en la tabla de aportes						
1854	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SANTA RITA DE OROFINA	Asfaltado y manejo de aguas del campo principal de Santa Rita de Orofiná	Si bien cumple con los requisitos técnicos, la organización tiene PENDIENTES Informes Económicos desde el 2016 según indica el promotor						
1186	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE JESUS MARIA DE SAN MATEO ALAJUELA	Compra de mobiliario y equipo para el Colegio Técnico Profesional San Mateo	El acta aportado no indica año Se indica que es para donar pero en adendum El formulario es de socio productivo por lo que no se completa correctamente la información						
1161	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SANTIAGO DE PALMARES ALAJUELA	Compra de terreno para donar a la Asociación de Acuicultores de Santiago de Palmares, con el fin de proteger nacientes y	Si bien no se aporta Uso de Suelo, este no se requiere pues es para una zona protegida. No se aporta carta de intención de venta pero es subviable. El anteproyecto es de impacto para la comunidad.						
3748	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PARA LA CULTURA DE ATENAS ALAJUELA	Compra de mobiliario y equipo para el centro de cultura e instrumental de la banda							
976	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE BARRIO SAN JOSE DE ATENAS ALAJUELA	Parque Recreativo para la comunidad de San Jose Sur de Atenas en general.	Se indica en la tabla de aportes que dan 24.5 millones y no aportan documentación que respalde. El acta no tiene encabezado no se sabe la fecha, además habla del depósito para la compra de terreno por lo que puede ser de tiempo atrás. El presupuesto tiene diferencias lo que en apariencia indica que se modificó la planilla. Sin embargo, es un anteproyecto de impacto a la comunidad.						
988	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE ALTOS DE NARANJO DE SAN ISIDRO DE ATENAS ALAJUELA	Donar de mobiliario y equipo al EBAIS Abos de Naranjo, Atenas	No se aporta copia del acta para verificar el nombre del proyecto No se aporta cédula del presidente No se aporta lista de artículos No se sabe si en el acta se indica que es para donación						
1951	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO CONSTRUCCION DEL SALON MULTISO Y MANTENIMIENTOS DE CAMINOS DE LA GRANJA DE PALMARES DE ATENAS.	Construcción de pavimento flexible, cunetas y cunetas en calle Pavas de San Isidro, Atenas	El nombre del proyecto no coincide con el aprobado en el acta de asamblea, aunque es por asfaltado						

Código de Registro	Nombre de Organización Comunal	Nombre de Proyecto	Motivo					
989	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE ATENAS ALAJUELA	Cambio de cubierta de techos instalación eléctrica oficinas y bodegas. Segunda planta en este salón con el fin de	El nombre del proyecto no es claro y se aprueba por moción. El presupuesto viene sin firma. De evaluarse debe revisarse minuciosamente el presupuesto debido al monto elevado.					
993	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SABANA LARGA DE ATENAS ALAJUELA	Cambio de iluminación y remodelación de los servicios sanitarios del colegio técnico profesional de Atenas	No aporta acta de asamblea. Aporta documentación de un asfalto, no aplica. El monto es elevado para la obra según el nombre del anteproyecto, por ejemplo habla de 800ml columnas por cada lavatorio. No hay notas del Ministerio de Educación Pública MEP, solo de la junta directiva del Colegio. Objetivos específicos no corresponden.					
2772	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO MEJORAS DE LA COMUNIDAD DE GUACIMAS, ATENAS, ALAJUELA.	Salón deportivo	En el presupuesto se incluye rubros que no son financiables. No se aporta microfilm. La nota municipal no detalla si apoya con dinero. La obra puede ser de impacto para la comunidad.					
1221	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE RIO JESUS DE SAN RAMON ALAJUELA	Compra de terreno para proyecto.	No se presenta uso de suelo emitido por la municipalidad respectiva, acorde con el uso que se pretende dar al terreno.	No se presenta plan de uso del inmueble que garantice el aprovechamiento del mismo, según el fin para el que se pretende adquirir.	No aporta el formulario PSFF-I debidamente completo.	La organización no presenta evidencia inicial de inscripción ante el Ministerio de Economía, Industria y Comercio (MEIC) como nuevo emprendimiento.	Además de todos los requisitos que no cumple, no se indica si se le aplicó la herramienta de diagnóstico para clasificar por nivel de socioproductivo (Aplica Anulladon Chaves)	
1154	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE COCALECA DEZARAGAZA DE PALMARES ALAJUELA	Compra de terreno para un comunal center	La certificación presenta plan de convalidación vencido, pero no se aporta microfilm. La diferencia de lo solicitado con el monto indicado en el avalúo, la asociación pretende "canjearlo" con otro lote, del cual no se tiene avalúo para saber si corresponde a la diferencia, además, se debe consultar si esto es viable.					
3848	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL TEATRO ATENENSE	Construcción del centro inclusivo de la cultura Atenense en Atenas	No se presenta uso de suelo emitido por la municipalidad respectiva, acorde con el uso que se pretende dar al terreno.	No se presenta plan de uso del inmueble que garantice el aprovechamiento del mismo, según el fin para el que se pretende adquirir.	No se presenta un croquis de la distribución de obras que se efectuará en el término de acuerdo al proyecto a desarrollar 2016.		Acta incompleta	
3761	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PARA COMPRA DEL TERRENO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DEL ADULTO MAYOR DEL CANTON CENTRAL DE ALAJUELA	Compra de terreno, para construcción de	No se presenta uso de suelo emitido por la municipalidad respectiva, acorde con el uso que se pretende dar al terreno.	No se presenta un croquis de la distribución de obras que se efectuará en el término de acuerdo al proyecto a desarrollar 2016.				
3727	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PARA LA CULTURA EN EL CANTON CENTRAL DE ALAJUELA	Compra de terreno	No se aporta carta de intención de venta original por parte del dueño del inmueble, o no se manifiesta su disposición a vender, el monto estimado de la venta y detalles del terreno (número de matrícula, número de plano de catastro).	No se presenta uso de suelo emitido por la municipalidad respectiva, acorde con el uso que se pretende dar al terreno.	No se presenta un croquis de la distribución de obras que se efectuará en el término de acuerdo al proyecto a desarrollar 2016.	No se adjunta copia del documento de identidad o cédula jurídica del propietario físico o jurídico del inmueble a adquirir.		
1105	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO CONST. CUERDUCTO URBILLOS HIGUERONES SAN ROQUE GRECIA	Construcción salón multiuso	No cuenta con un estudio técnico en el que describa las obras a realizar y que indique que se cumplirá con la Ley 7600 y demás normativa constructiva. La obra es nueva pero no detalla los trabajos a realizar o es una remodelación pero no describe el estado actual de la obra y las que se van a realizar.	No se aporta plano(s) constructivo(s) (no visado(s)).	No se aporta presupuesto total de la obra.	No se presenta plan de uso del inmueble que garantice el aprovechamiento del mismo, según el fin para el que se pretende construir o remodelar.	No se presenta hoja de ruta que contenga la planificación para ejecutar el plan de uso del inmueble.	PENDIENTE SUPERÁVIT 2015 al 2018 Formulario incorrecto por lo que carece de la mayor parte de información. Por ejemplo, no se sabe el monto a solicitar
1017	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO VIVIENDA BARRIO FATIMA DE DESAMPARADOS DE ALAJUELA	pintura y mejoras en la cancha multiuso e ilu	No presenta plan de uso del inmueble que garantice el aprovechamiento del mismo, según el fin para el que se pretende construir o remodelar.	No presenta hoja de ruta que contenga la planificación para ejecutar el plan de uso del inmueble.				El convenio se suscribió en 2005 con una validez de 10 años por lo que se encuentra sin efecto. No se aporta nota del alcalde ni del concejo autorizando al alcalde para dar visto bueno al proyecto. El estudio técnico es de media página No aporta uso de suelo sin
1065	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SANTA GERTRUDIS SUR DE GRECIA	Iluminación de la plaza de deportes	No cuenta con un estudio técnico en el que describa las obras a realizar y que indique que se cumplirá con la Ley 7600 y demás normativa constructiva. La obra es nueva pero no detalla los trabajos a realizar o es una remodelación pero no describe el estado actual de la obra y las que se van a realizar.	No se aporta plano(s) constructivo(s) (no visado(s)).	No se aporta presupuesto total de la obra.			Si aporta certificación literal pero tiene un plazo de convalidación que vence en el 2021

Seis votos a favor. **ACUERDO FIRME.**

REGION HUETAR NORTE

Tiene **50** (cincuenta) organizaciones comunales que **cumplen** con todos sus requisitos, por un monto de **¢576.076.424.16** (quinientos setenta y seis mil millones setenta y seis mil cuatrocientos veinticuatro colones con 16/100, para ser distribuidos en toda la región.

En el cuadro adjunto se identifica la nota del análisis del Consejo.

Cód Registro	Nombre de Organización Comunal	Nombre del Proyecto	Tipo	Monto solicitado	Sub Total	Criterio 7 - Análisis del CNDC 30%	TOTAL
1227	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN MARTIN DE PEÑAS BLANCAS SAN RAMON	Compra de Equipo de oficina, entretenimiento, de cocina y mobiliario para salón comunal, la	ME	10.350.000,00	58	30	88
3191	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE BARRIO LOURDES, PEÑAS BLANCAS DE SAN RAMON DE ALAJUELA	Compra de Mobiliario de Cocina	ME	10.000.000,00	58	30	88
3528	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE CAMPO VERDE DE YOLLAL DE UPALA	Equipamiento de La Cocina Comunal	ME	5.000.000,00	59	30	89
543	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN JORGE DE UPALA ALAJUELA	Compra de Equipamiento y Mobiliario para el Salón y Cocina Comunal	ME	10.000.000,00	59	30	89
1115	UNIÓN CANTONAL DE ASOCIACIONES DE GUATUSO DE ALAJUELA	Fortalecimiento CECI, compra de mobiliario y Equipo	ME	5.000.000,00	59	30	89
525	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SANTA ROSA DE POCOSOL SAN CARLOS ALAJUELA	Compra de Equipo y Mobiliario para Uso de la Asociación de Desarrollo Integral de Santa Rosa de Pocosal	ME	28.000.000,00	57	30	87
1253	UNIÓN CANTONAL DE ASOCIACIONES DE UPALA	Construcción de Edificio, Oficinas, Aulas para Capacitaciones y un Auditorio para la Unión Cantonal	IC	129.906.779,26	53	30	83
486	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE DULCE NOMBRE CIUDAD QUESADA SAN CARLOS	Club Deportivo Comunal Dulce Nombre	IC	117.529.413,00	58	30	88
3022	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO CONSTRUCCION DE CAMINOS, SALON COMUNAL E ILUMINACION DE PLAZA DE LA COMUNIDAD LA ESPAÑOLITA, RIO CUARTO, GRECIA	Comunal Hub	IC	129.999.610,12	61	30	91
454	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE DEL PARQUE DE LOS CHILES DE ALAJUELA	Salón Multiuso	IC	130.290.621,78	61	30	91
3550	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA LUISA, POCOSOL, SAN CARLOS, ALAJUELA	Construir el Centro de Desarrollo Comunal de La Luisa de Pocosal	IC	143.142.440,00	61	10	71
493	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN FRANCISCO DE LA PALMERA DE SAN CARLOS	Compra de equipo y mobiliario por medio de DINADECO, para uso de las diferentes instalaciones y actividades que realiza la Asociación de	ME	25.000.000,00	58	10	68
3825	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE KOOPHEBRON DE CUTRIS, SAN CARLOS, ALAJUELA	Compra de Mobiliario y Equipo	ME	10.992.593,00	59	10	69
962	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA LEGUA DE ALFARO RUIZ ALAJUELA	Creación de un Espacio Integrado y Funcional para la Cocina Comunal	IC	108.638.851,71	57	10	67
475	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE CEDRAL DE CIUDAD QUESADA SAN CARLOS ALAJUELA	Compra de Mobiliario con el apoyo de DINADECO (sillas, mesas, archivo, escritorio y seis abanicos).	ME	10.000.000,00	56	10	66
964	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE PALMIRA DE ALFARO RUIZ ALAJUELA	Mejoras en Infraestructura del Gimnasio.	IC	113.402.248,22	54	10	64
3773	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN RAFAEL DE FLORENCIA, SAN CARLOS, ALAJUELA	Compra de Mobiliario y Equipo	ME	8.060.500,00	57	10	67
3601	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA TIGRA DE VENADO DE SAN CARLOS, ALAJUELA	Mobiliario ADI La Tigra	ME	12.869.080,75	59	10	69
2819	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE CERRO CORTES DE AGUAS ZARCAS DE SAN CARLOS, ALAJUELA	Compra de Mobiliario y Equipo	ME	8.161.969,87	57	10	67
1893	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE RIO NEGRO DE AGUAS CLARAS DE UPALA, ALAJUELA	Compra de Terreno para establecer la plaza de fútbol en la comunidad de Río Negro	CT	23.000.000,00	61	10	71
441	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA KATIRA DE GUATUSO DE ALAJUELA	Compra de un Recolector de Basura de 12 a 15 toneladas para poder hacerle frente al proyecto de recolección de basura	SP - ME	120.000.000,00	60	10	70
532	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN ISIDRO DE AGUAS CLARAS DE UPALA ALAJUELA	Compra de mobiliario y equipo de cocina.	ME	25.000.000,00	59	10	69
563	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE COLONIA BLANCA DE UPALA ALAJUELA	Compra y Mantenimiento de activos y gastos administrativos de la ADI Colonia Blanca	ME	10.966.750,00	59	10	69
446	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE RIO CELESTE DE GUATUSO	Compra y pago de materiales de oficina y mobiliario	ME	6.644.000,00	56	10	66
466	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LOS LIRIOS DE LOS CHILES ALAJUELA	Compra de Equipo y mobiliario para oficina y salón comunal de Los Lirios	ME	10.000.000,00	57	10	67

Cód Registro	Nombre de Organización Comunal	Nombre del Proyecto	Tipo	Monto solicitado	Sub Total	Criterio 7. Análisis del CNDC 30%	TOTAL
2919	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA UNION DE LOS CHILES, ALAJUELA	Compra de Equipo y Mobiliario para Salón y Cocina Comunal	ME	7.000.000,00	57	10	67
1719	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE GALLO PINTO DE LOS CHILES ALAJUELA	Construir un Salón Multiuso en Gallo Pintode Los Chiles	IC	126.781.017,55	56	10	66
970	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE TAPEZCO DE ALFARO RUIZ	Mejoras en la Infraestructura de La Canha de Fútbol de La Comunidad	IC	66.623.599,23	55	10	65
969	ASOCIACION DE DESARROLLO INTEGRAL DE SANTA ROSA DE TAPEZCO DE ALFARO RUIZ ALAJUELA	Reestructuración Funcional del Salón Comunal	IC	111.262.459,61	55	10	65
447	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE PEJIBAYE DE GUATUSO ALAJUELA	Proyecto TS-3 Tratamiento Bituminoso Triple en el camino principal 2-15-03	IV	98.984.108,02	60	10	70
3350	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE COSTA ANA DE BUENA VISTA DE GUATUSO, ALAJUELA	Proyecto del Sello Asfáltico código 2-15-129	IV	109.124.200,00	56	10	66
542	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN LUIS DE UPALA ALAJUELA	Mejoras al Salón Comunal, Construcción de Bodegas y Servicios Ley 7600	IC	85.164.981,41	58	10	68
3741	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PARA LA RESIDENCIA GERIATRICA DEL TERRITORIO NORTE-NORTE GUATUSO ALAJUELA	Construcción de Residencia Geriátrica	IC	130.000.000,00	58	10	68
548	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN RAFAEL DE UPALA ALAJUELA	Iluminación y Construcción de Gradería con Camerinos y Batería Sanitaria en Plaza de Deportes	IC	83.954.152,99	61	10	71
558	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LAS BRISAS Y SANTA CECILIA DE UPALA	Construcción del Salón Comunal de Las Brisas y Santa Cecilia	IC	88.090.473,30	60	10	70
501	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE EL SAHINO DE PITAL DE SAN CARLOS	Conclusión proyecto Cancha Multiuso	IC	79.414.504,99	56	10	66
1753	UNION ZONAL DE ASOC./DISTRITO RIO CUARTO DE GRECIA ALAJUELA	Compra de Maquinaria y Equipo, para Mantenimiento de Caminos.	ME	63.800.000,00	54	10	64
3618	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA UNION DE CIUDAD QUESADA, SAN CARLOS, ALAJUELA	Elaborar proyectos a Dinadeco que incluya: 1- Contenedor de Seguridad que funcione como bodega y oficina 2-	ME	9.101.635,00	54	10	64
514	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE TRES ESQUINAS DE LA FORTUNA DE SAN CARLOS	Salón Comunal: Reconstrucción del salón para Convertirlo en Multiuso.	IC	52.719.863,62	57	10	67
473	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN JORGE DE CUTRIS DE SAN CARLOS ALAJUELA	Salas de Estudio y Capacitaciones	IC	46.004.598,11	59	10	69
1780	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE COLONIA NARANJEÑA DE GUATUSO ALAJUELA	Segunda Etapa Salón Multiuso	IC	173.205.576,54	58	10	68
517	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE PITAL DE SAN CARLOS	Centro de Formación y Acción Social	SP-IC	131.977.607,52	58	10	68
524	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE AGUAS ZARCAS DE SAN CARLOS ALAJUELA	Gestión para la Construcción de La Funeraria (adquisición de recursos)	SP-IC	106.802.169,08	55	10	65
2953	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO CONSTRUCCION CAMINOS, SALON COMUNAL, ACUEDUCTOS DE LOS ANGELES SUR, RIO CUARTO DE GRECIA, ALAJUELA	Reconstrucción de La Casa Lodging Comunal Rural	IC	83.581.412,25	59	10	69
3845	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE ZETA TRECE DE LA FORTUNA, SAN CARLOS, ALAJUELA	Complejo Deportivo y Recreativo Zeta Trece	IC	95.427.136,84	57	10	67
3619	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN JORGE DE LA FORTUNA, SAN CARLOS, ALAJUELA	Seguir Desarrollando y hacer crecer la Distribuidora de Artículos de Limpieza y Café	SP - ME	40.516.882,23	52	10	62
538	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE QUEBRADÓN DE UPALA ALAJUELA	Compra de Mobiliario y Equipo para El Salón Comunal	ME	10.000.000,00	59	10	69
2806	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE BONANZA DEL NORTE DE FLORENCIA DE SAN CARLOS, ALAJUELA	Construcción del Salón Multiuso de Bonanza del Norte, Florencia,	IC	128.132.760,69	59	10	69
2842	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE PITALITO DE AGUAS ZARCAS DE SAN CARLOS, ALAJUELA	Se continua con la Construcción del Centro Cívico Comunal de Pitalito de Aguas Zarcas de San Carlos.	IC	48.400.000,00	57	10	67
474	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA PALMERA DE SAN CARLOS	Compra de Maquinaria y Equipo para la Industria Calzárea La Palmira	SP - ME	135.000.000,00	55	10	65

Al ser las 3:45 pm se retira el señor Víctor Alpízar.

Discutido y analizado el resultado del proceso de estudio y análisis de los anteproyectos admitidos, el Consejo Nacional establece:

ACUERDO No. 9

AVALAR las **10** (diez anteproyectos presentados para su consideración por un monto de **¢576.076.424.16** (quinientos setenta y seis millones setenta y seis mil cuatrocientos veinticuatro colones con 16/100). Declarar los mismos como **AVALADOS** para su eventual financiamiento, al haber cumplido con todos los requisitos establecidos en La Gaceta.) Cada uno de estos anteproyectos deberá cumplir con los requisitos de proyecto establecidos en la tercera fase del proceso de financiamiento, según el plazo establecido para cada caso.

Cód Registro	Nombre de Organización Comunal	Nombre del Proyecto	Tipo	Monto solicitado	Sub Total	Criterio 7 . Análisis del CNDC 30%	TOTAL
1227	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN MARTIN DE PEÑAS BLANCAS SAN RAMON	Compra de Equipo de oficina, entretenimiento, de cocina y mobiliario para salón comunal, la cocina y soda de la ADI San Martin	ME	10.350.000,00	58	30	88
3191	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE BARRIO LOURDES, PEÑAS BLANCAS DE SAN RAMON DE ALAJUELA	Compra de Mobiliario de Cocina	ME	10.000.000,00	58	30	88
3528	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE CAMPO VERDE DE YOLLALLAL DE UPALA	Equipamiento de La Cocina Comunal	ME	5.000.000,00	59	30	89
543	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN JORGE DE UPALA ALAJUELA	Compra de Equipamiento y Mobiliario para el Salón y Cocina Comunal	ME	10.000.000,00	59	30	89
1115	UNIÓN CANTONAL DE ASOCIACIONES DE GUATUSO DE ALAJUELA	Fortalecimiento CECI, compra de mObiliario y Equipo	ME	5.000.000,00	59	30	89
525	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SANTA ROSA DE POCOSOL SAN CARLOS ALAJUELA	Compra de Equipo y Mobiliario para Uso de la Asociación de Desarrollo Integral de Santa Rosa de Pocosol	ME	28.000.000,00	57	30	87
1253	UNIÓN CANTONAL DE ASOCIACIONES DE UPALA	Construcción de Edificio, Oficinas, Aulas para Capacitaciones y un Auditorio para la Unión Cantonal	IC	129.906.779,26	53	30	83
486	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE DULCE NOMBRE CIUDAD QUESADA SAN CARLOS	Club Deportivo Comunal Dulce Nombre	IC	117.529.413,00	58	30	88
3022	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO CONSTRUCCION DE CAMINOS, SALON COMUNAL E ILUMINACION DE PLAZA DE LA COMUNIDAD LA ESPAÑOLITA, RIO CUARTO, GRECIA	Comunal Hub	IC	129.999.610,12	61	30	91
454	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE DEL PARQUE DE LOS CHILES DE ALAJUELA	Salón Multiuso	IC	130.290.621,78	61	30	91

Seis votos a favor. **ACUERDO FIRME.**

ACUERDO No. 10

NO AVALAR, un total de **40** (cuarenta) anteproyectos presentados por un monto total de **¢2.746.947.572.53** (dos mil setecientos cuarenta y seis millones novecientos cuarenta y siete mil quinientos setenta y dos colones con 53/100) por cuanto la cantidad de recursos existentes para su preselección han resultado insuficientes. A continuación, el detalle de dichos anteproyectos:

Cód Registro	Nombre de Organización Comunal	Cantón	Nombre del Proyecto	Tipo	Monto solicitado
3550	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA LUISA, POCOSOL, SAN CARLOS, ALAJUELA	SAN CARLOS	Construir el Centro de Desarrollo Comunal de La Luisa de Pocosol	IC	143.142.440,00
493	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN FRANCISCO DE LA PALMERA DE SAN CARLOS	SAN CARLOS	Compra de Equipo y Mobiliario por medio de DINADECO, para uso de las diferentes instalaciones y actividades que realizan la Asociación de Desarrollo Integral de San Francisco de La Palmera y Comités adscritos a esta, como lo son: La Comunidad de Villa María, Barrio Lourdes y La Unión.	ME	25.000.000,00
3825	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE KOPEHEBRON DE CUTRIS, SAN CARLOS, ALAJUELA	SAN CARLOS	Compra de Mobiliario y Equipo	ME	10.992.593,00
962	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA LEGUA DE ALFARO RUIZ ALAJUELA	ZARCERO	Creación de un Espacio Integrado y Funcional para la Cocina Comunal	IC	108.638.851,71
475	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE CEDRAL DE CIUDAD QUESADA SAN CARLOS ALAJUELA	SAN CARLOS	Compra de Mobiliario con el apoyo de DINADECO (sillas, mesas, archivo, escritorio y seis abanicos).	ME	10.000.000,00
964	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE PALMIRA DE ALFARO RUIZ ALAJUELA	ZARCERO	Mejoras en Infraestructura del Gimnasio.	IC	113.402.248,22
3773	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN RAFAEL DE FLORENCIA, SAN CARLOS, ALAJUELA	SAN CARLOS	Compra de Mobiliario y Equipo	ME	8.060.500,00
3601	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA TIGRA DE VENADO DE SAN CARLOS, ALAJUELA	SAN CARLOS	Mobiliario ADI La Tigra	ME	12.869.080,75
2819	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE CERRO CORTES DE AGUAS ZARCAS DE SAN CARLOS, ALAJUELA	SAN CARLOS	Compra de Mobiliario y Equipo	ME	8.161.969,87
1893	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE RIO NEGRO DE AGUAS CLARAS DE UPALA, ALAJUELA	UPALA	Compra de Terreno para establecer la plaza de fútbol en la comunidad de Río Negro	CT	23.000.000,00
441	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA KATIRA DE GUATUSO DE ALAJUELA	GUATUSO	Compra de un Recolector de Basura de 12 a 15 toneladas para poder hacerle frente al proyecto de recolección de basura	SP - ME	120.000.000,00
532	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN ISIDRO DE AGUAS CLARAS DE UPALA ALAJUELA	UPALA	Compra de mobiliario y equipo de cocina.	ME	25.000.000,00
563	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE COLONIA BLANCA DE UPALA ALAJUELA	UPALA	Compra y Mantenimiento de activos y gastos administrativos de la ADI Colonia Blanca	ME	10.966.750,00
446	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE RIO CELESTE DE GUATUSO	GUATUSO	Compra y pago de materiales de oficina y mobiliario	ME	6.644.000,00
466	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LOS LIRIOS DE LOS CHILES ALAJUELA	LOS CHILES	Compra de Equipo y mobiliario para oficina y salón comunal de Los Lirios	ME	10.000.000,00
2919	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA UNION DE LOS CHILES, ALAJUELA	LOS CHILES	Compra de Equipo y Mobiliario para Salón y Cocina Comunal	ME	7.000.000,00
1719	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE GALLO PINTO DE LOS CHILES ALAJUELA	LOS CHILES	Construir un Salón Multiuso en Gallo Pintode Los Chiles	IC	126.781.017,55
970	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE TAPEZCO DE ALFARO RUIZ	ZARCERO	Mejoras en la Infraestructura de La Canha de Fútbol de La Comunidad	IC	66.623.599,23
969	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SANTA ROSA DE TAPEZCO DE ALFARO RUIZ ALAJUELA	ZARCERO	Reestructuración Funcional del Salón Comunal	IC	111.262.459,61
447	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE PEJIBAYE DE GUATUSO ALAJUELA	GUATUSO	Proyecto TS-3 Tratamiento Bituminoso Triple en el camino principal 2-15-03	IV	98.984.108,02
3350	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE COSTA ANA DE BUENA VISTA DE GUATUSO, ALAJUELA	GUATUSO	Proyecto del Sello Asfáltico código 2-15-129	IV	109.124.200,00
542	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN LUIS DE UPALA ALAJUELA	UPALA	Mejoras al Salón Comunal, Construcción de Bodegas y Servicios Ley 7600	IC	85.164.981,41
3741	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PARA LA RESIDENCIA GERIATRICA DEL TERRITORIO NORTE-NORTE, GUATUSO, ALAJUELA	GUATUSO	Construcción de Residencia Geriatrica	IC	130.000.000,00
548	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN RAFAEL DE UPALA ALAJUELA	UPALA	Iluminación y Construcción de Gradería con Camerinos y Batería Sanitaria en Plaza de Deportes	IC	83.954.152,99
558	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LAS BRISAS Y SANTA CECILIA DE UPALA	UPALA	Construcción del Salón Comunal de Las Brisas y Santa Cecilia	IC	88.090.473,30
501	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE EL SAHINO DE PITAL DE SAN CARLOS	SAN CARLOS	Conclusión proyecto Cancha Multiuso	IC	79.414.504,99

Cód Registro	Nombre de Organización Comunal	Cantón	Nombre del Proyecto	Tipo	Monto solicitado
1753	UNION ZONAL DE ASOC./DISTRITO RIO CUARTO DE GRECIA ALAJUELA	RIO CUARTO	Compra de Maquinaria y Equipo, para Mantenimiento de Caminos.	ME	63.800.000,00
3618	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA UNION DE CIUDAD QUESADA, SAN CARLOS, ALAJUELA	SAN CARLOS	Elaborar proyectos a Dinadeco que incluya: 1- Contenedor de Seguridad que funcione como bodega y oficina 2- Congelador 3- Cocina Industrial 4- Cilindro de Gas 5- Freidor 6-Arrocera 7- Plancha de Cocinar 8- Proyector 9- Pantalla de Proyección 10- Sillas para 100 personas 11- Mesas para 100 personas (10unidades) 12- Dos Aros de Basquetbol 13- Compra de tres Cámaras de Vigilancia, 14 Hidrolavadora de Gasolina.	ME	9.101.635,00
514	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE TRES ESQUINAS DE LA FORTUNA DE SAN CARLOS	SAN CARLOS	Salón Comunal: Reconstrucción del salón para Convertirlo en Multiuso.	IC	52.719.863,62
473	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN JORGE DE CUTRIS DE SAN CARLOS ALAJUELA	SAN CARLOS	Salas de Estudio y Capacitaciones	IC	46.004.598,11
1780	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE COLONIA NARANJEÑA DE GUATUSO ALAJUELA	GUATUSO	Segunda Etapa Salón Multiuso	IC	173.205.576,54
517	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE PITAL DE SAN CARLOS	SAN CARLOS	Centro de Formación y Acción Social	SP-IC	131.977.607,52
524	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE AGUAS ZARCAS DE SAN CARLOS ALAJUELA	SAN CARLOS	Gestión para la Construcción de La Funeraria (adquisición de recursos)	SP-IC	106.802.169,08
2953	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PRO CONSTRUCCION CAMINOS, SALON COMUNAL, ACUEDUCTOS DE LOS ANGELES SUR, RIO CUARTO DE GRECIA, ALAJUELA	RIO CUARTO	Reconstrucción de La Casa Lodging Comunal Rural	IC	83.581.412,25
3845	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ESPECÍFICA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE ZETA TRECE DE LA FORTUNA, SAN CARLOS, ALAJUELA	SAN CARLOS	Complejo Deportivo y Recreativo Zeta Trece	IC	95.427.136,84
3619	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN JORGE DE LA FORTUNA, SAN CARLOS, ALAJUELA	SAN CARLOS	Seguir Desarrollando y hacer crecer la Distribuidora de Artículos de Limpieza y Café	SP - ME	40.516.882,23
538	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE QUEBRADON DE UPALA ALAJUELA	UPALA	Compra de Mobiliario y Equipo para El Salón Comunal	ME	10.000.000,00
2806	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE BONANZA DEL NORTE DE FLORENCIA DE SAN CARLOS, ALAJUELA	SAN CARLOS	Construcción del Salón Multiuso de Bonanza del Norte, Florencia,	IC	128.132.760,69
2842	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE PITALITO DE AGUAS ZARCAS DE SAN CARLOS, ALAJUELA	SAN CARLOS	Se continua con la Construcción del Centro Cívico Comunal de Pitalito de Aguas Zarcas de San Carlos.	IC	48.400.000,00
474	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA PALMERA DE SAN CARLOS	SAN CARLOS	Compra de Maquinaria y Equipo para la Industria Calcárea La Palmera	SP - ME	135.000.000,00

Cinco votos a favor. **ACUERDO FIRME.**

ACUERDO No. 11

NO ADMITIR para estudio y análisis por parte del Consejo Nacional, los 3 (tres) anteproyectos por un monto total de **€257.718.275.93**, en tanto dichos anteproyectos **NO CUMPLIERON** con los requisitos establecido en la publicación de la Gaceta N°81, Alcance 65, del 28 de abril del 2016.

A continuación, el detalle de dichos anteproyectos:

Cód Registro	Nombre de Organización Comunal	Cantón	Nombre del Proyecto	Tipo	Monto solicitado	Motivo				
1856	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE JAZMINES B. DE UPALA ALAJUELA	UPALA	Salón Comunal	IC	84.467.408,73	No se presenta copia del plano de catastro del terreno donde se va a desarrollar la obra. La copia no viene confrontada contra el original o la información no coincide con la emitida en el informe registral. Es territorio indígena y no presentan copia del plano de catastro del terreno, de la certificación o informe registral de la totalidad del terreno que contempla la reserva.				Los metros cuadrados de la certificación literal no coincide con los metros cuadrados del plano
535	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE SAN ISIDRO DE YUILLAL UPALA ALAJUELA	UPALA	Salón Multiuso de San Isidro de Yuillal de Upala	IC	107.293.946,70	No cuenta con la calificación de idoneidad vigente por parte del Consejo Nacional de Desarrollo de la Comunidad.				No cuenta con idoneidad vigente dada por el Concejo, ya que a la hora de solicitarla tenían pendiente una liquidación del fondo de proyectos.
3732	ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE LINDA VISTA DE VENADO DE SAN CARLOS, ALAJUELA	SAN CARLOS	Construcción de salón Multiusos de Linda Vista en la Propiedad N°254447-95 de La Municipalidad de San Carlos.	IC	65.956.920,50	No aporta copia legible del acta donde consta la aprobación del proyecto por parte de la asamblea general de asociados. O bien la aporta pero aprobada por adendum. O la presenta con alteraciones ó tachaduras.	El nombre del proyecto aprobado por la asamblea general no es el mismo que se transcribe en todos los documentos del anteproyecto.	No se aporta certificación o informe registral del terreno que contenga: ubicación geográfica, nombre del propietario, linderos, medidas del terreno, número de plano de catastro y especificar si se encuentra libre de gravámenes. Es territorio indígena y no se presentó una certificación o informe registral de la totalidad del terreno que contempla la reserva. O no se presentaron todos estos documentos en original, emitidos por el Registro Público de la Propiedad.		El anteproyecto se recibe con documentación vieja, las certificaciones del registro no coinciden con el plano están a nombre de otras personas no a la Municipalidad de San Carlos y no se encuentra el proyecto aprobado en el plan de trabajo

Cinco votos a favor. **ACUERDO FIRME.**

ACUERDO No. 12

Declarar la firmeza de los acuerdos de la presente sesión. Cinco votos a favor. **ACUERDO FIRME**

Sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las cinco horas de la tarde exactos.

Carlos Andrés Torres Salas
Presidente

Franklin Corella Vargas.
Director ejecutivo.

Grettel Bonilla Madrigal.
Secretaria Ejecutiva.